



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
10 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΟΥ  
540

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας). . . . . 1  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (Θεσσαλονίκης) και επίβολη προκηπίου σέ οικόπεδά του. . . . . 2  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ερμούπολης (Σύρου). . . . . 3  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έβρου (Πέλλης) στην περιοχή των εργατικών κατοικιών. . . . . 4  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σερρών και επίβολη προκηπίου. . . . . 5  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνίας (Μαγνησίας). . . . . 6  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βεροίας. . . . . 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας)

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (πρ 1)
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις 376/78, 147/79, 346/80 και 33/81 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης.

5. Την 61/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την 576/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας) στα υπ' αριθ. 300, 301, 302, 303 και 306 οικοδομικά τετράγωνα ως και η δημιουργία πάρκου και πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έφαρμογών με τη Γ35036/82 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με το παρόν Διατάγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προκήπιο που προβλέπεται από το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται μέσα στο υπ' αριθ. 302 οικοδομικό τετράγωνο, με μετατόπιση του πλάτους του παραμένουτος τέσσερα (4) μέτρα, όπως φαίνεται στο αυτό διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

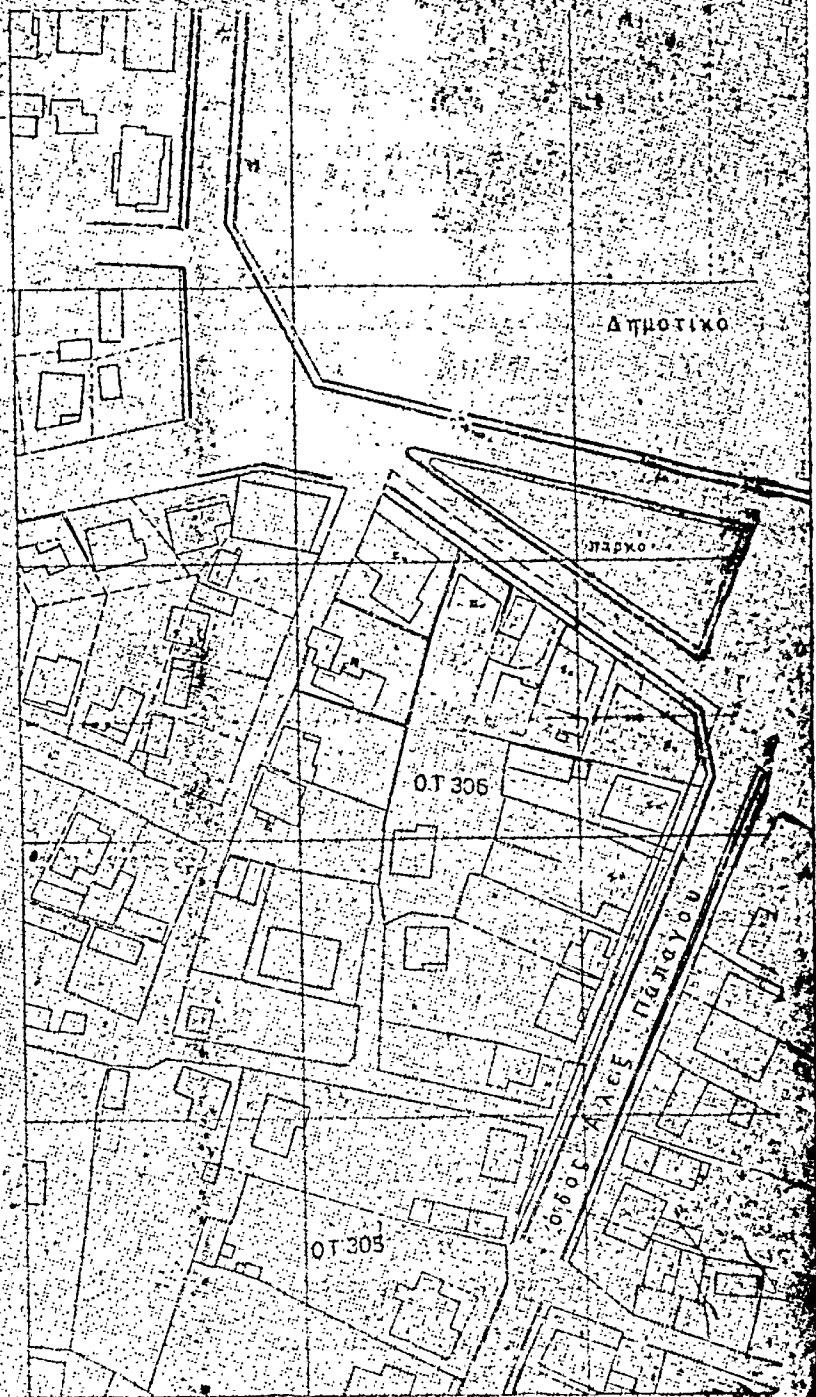
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

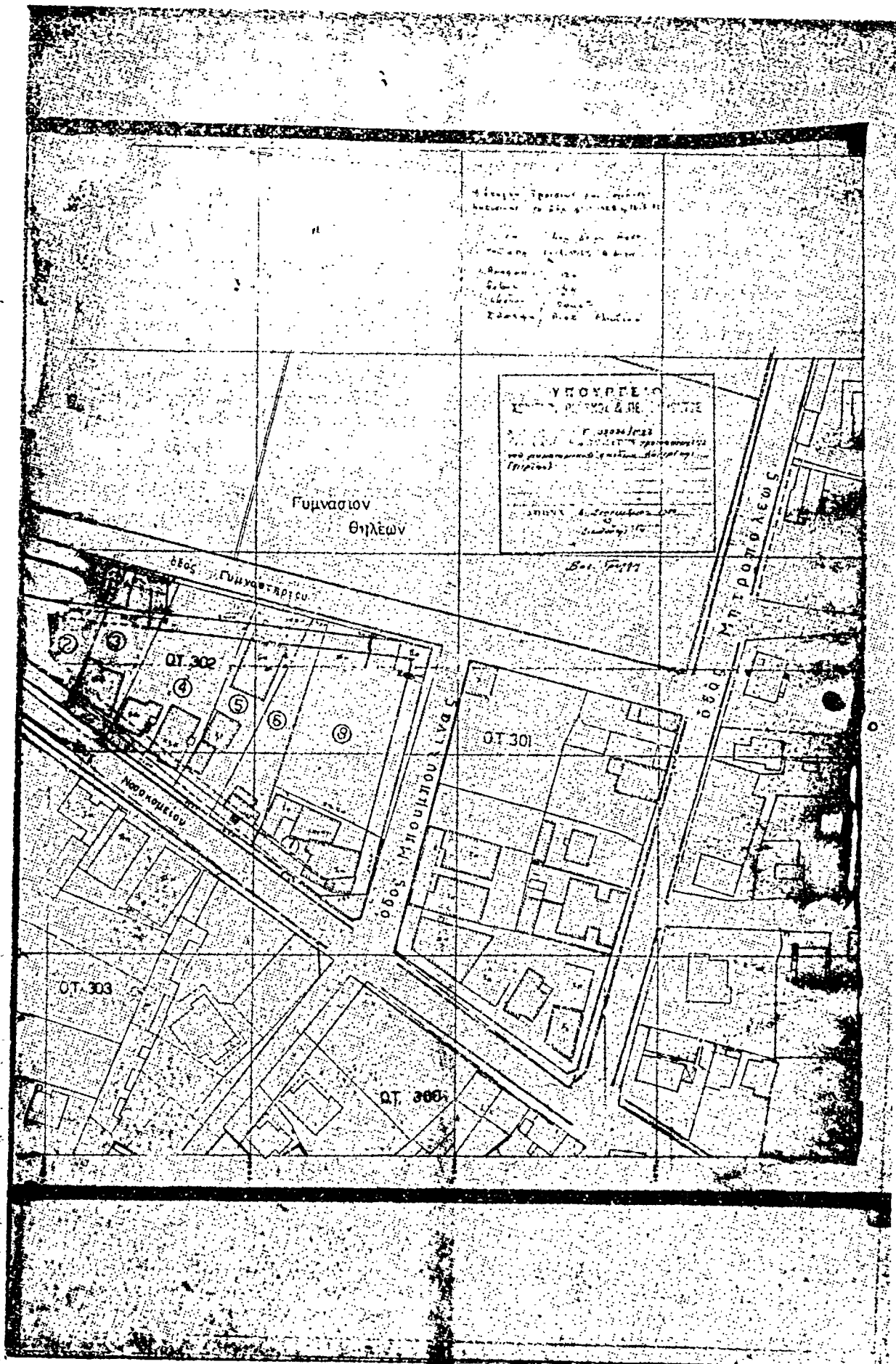
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

ΠΟΛΙΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ  
 ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙ-  
 ΗΣΕΩΣ ΣΤΑ ΟΤ 302-306  
 303-300-301 639/81

κλίμαξ 1:500

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ	
Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΙΟΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	Δημοτικός Έκτατος
2	Εκτατός
3	Εκτατός
4	Εκτατός
5	Εκτατός
6	Εκτατός
7	Εκτατός
8	Εκτατός





(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (Θεσ/νίκης) και επίβολή προκήπιου σε οικόπεδά του.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
5. Τις 107/77, 105/80 και 143/80 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νεάπολης (Θεσ/νίκης).
6. Την 148/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Την 556/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεάπολης (Θεσ/νίκης) στα ύψ. 53 και 54 οικόδομικά τετράγωνα με τη συνένωσή τους σε ένα με αριθμό 54, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ32079/82 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

1. Καταργείται και τροποποιείται το προκήπιο που προβλέπεται από το έγκειντο σχέδιο, των οικοπέδων που βρίσκονται στα 51 και 54 οικόδομικά τετράγωνα.

2. Επιδάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων στα οικόπεδα που βρίσκονται στα 51, 54 και 9 οικόδομικά τετράγωνα και πλάτους τρία (3) μέτρα στα οικόπεδα που βρίσκονται στο 40 οικόδομικό τετράγωνο, όπως φαίνονται στο ίδιο σχέδιο.

Άρθρο 3.

Τροποποιείται το οικόδομικό σύστημα και το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων που βρίσκονται στο 54 οικόδομικό τετράγωνο, όπως δημιουργείται με το άρθρο 1 του παρόντος, που καθορίστηκαν με το Β. Δ/γμα της 10.3.71 «περί τροποποίησης και επέκτασεως των ρυμοτομικών σχεδίων Νεαπόλεως (Θεσ/νίκης) και Πολίχνης (Θεσ/νίκης) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 73/Δ) και καθορίζονται ως εξής:

α) Οικόδομικό σύστημα το συνεχές.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειας των οικοπέδων

Άρθρο 4.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσή καὶ ἐκτέλεσή αὐτοῦ τοῦ Διατάγματος.

Ἀθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έρμούπολης (Σύρου).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17<sup>ης</sup> Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του από 8.9.23 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) και το γεγονός ότι η προθεσμία του Διατάγματος αυτού πέρασε άπρακτη.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και το γεγονός ότι η προθεσμία του άρθρου 27 παρ. 3 του νόμου αυτού πέρασε άπρακτη.

4. Το από 19.10.78 Π. Δ/γμα «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών βομήσεως των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 594Δ/78).

5. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

7. Τη 45/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 541/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έρμούπολης (Σύρου), στο με αριθμό 6 οικόδομικό τετράγωνο, με το χαρακτηρισμό του ως χώρου για ανέγερση Έθνικού Παιδικού Σταθμού καθοριζομένης και της θέσης αυτού στο με στοιχεία Α — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Α τμήμα του καθώς και η δημιουργία πεζοδρόμων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την Προϊστάμενη της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έργων με τη Γ 32080/82 πράξη του και που αντί-τυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του χώρου του Έθνικού Παιδικού Σταθμού καθορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) του χώρου.

β) Μέγιστος αριθμός όρόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστο ύψος του κτιρίου επτά (7) μέτρα.

γ) Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

Άρθρο 3.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

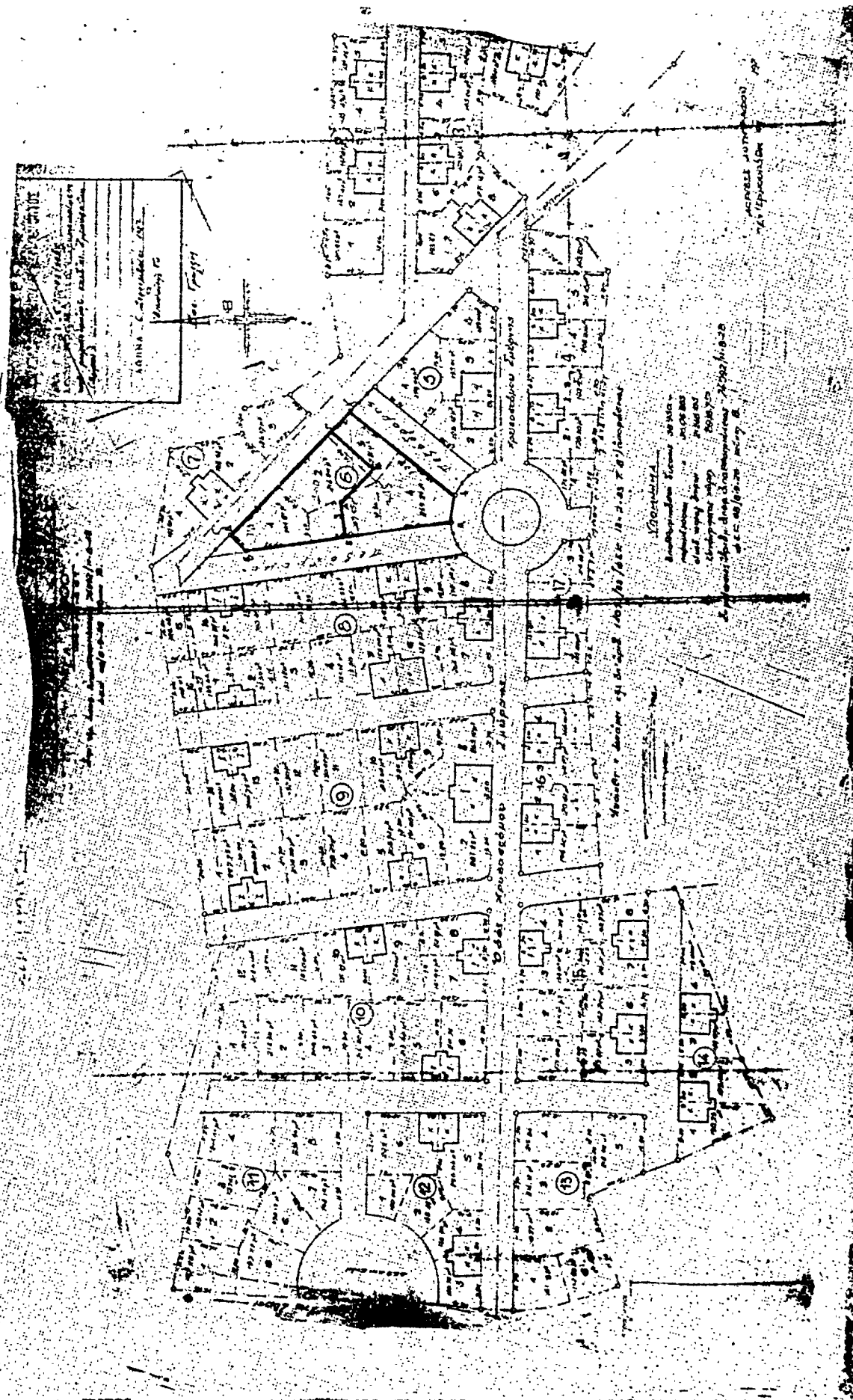
Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας (Πέλλης) στην περιοχή των εργατικών κατοικιών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του από 8.9.23 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) και το ότι η προθεσμία σύμφωνα με αυτό το Διάταγμα πέρασε άπρακτη.
3. Το υπ' αριθ 26206/2172/15.5.81 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικισμών (Γ3) προς το Δήμο Έδεσσας και ότι η προθεσμία που έχει τηχθεί από το άρθρο 27 (παρ. 3) του Ν. 1565/80 πέρασε άπρακτη.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (Φ.Ε.Κ. 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).
5. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
6. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
7. Την 24/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 565/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας (Πέλλης), που εγκρίθηκε με το από 11.11.58 Β. Δ/γμα «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στα 59, 236, 237, 238, 239 και 242 οικοδομικά τετράγωνα» (ΦΕΚ 220/Α) στην περιοχή των εργατικών κατοικιών και συγκεκριμένα στα 237, 238, 239 και 242 οικοδομικά τετράγωνα, καθώς και ο καθορισμός νέας θέσης και διάταξης των κτιρίων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ. 32072/1982 πράξη του και που αντίτυπο του δημοσιεύεται συνεπικρά με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

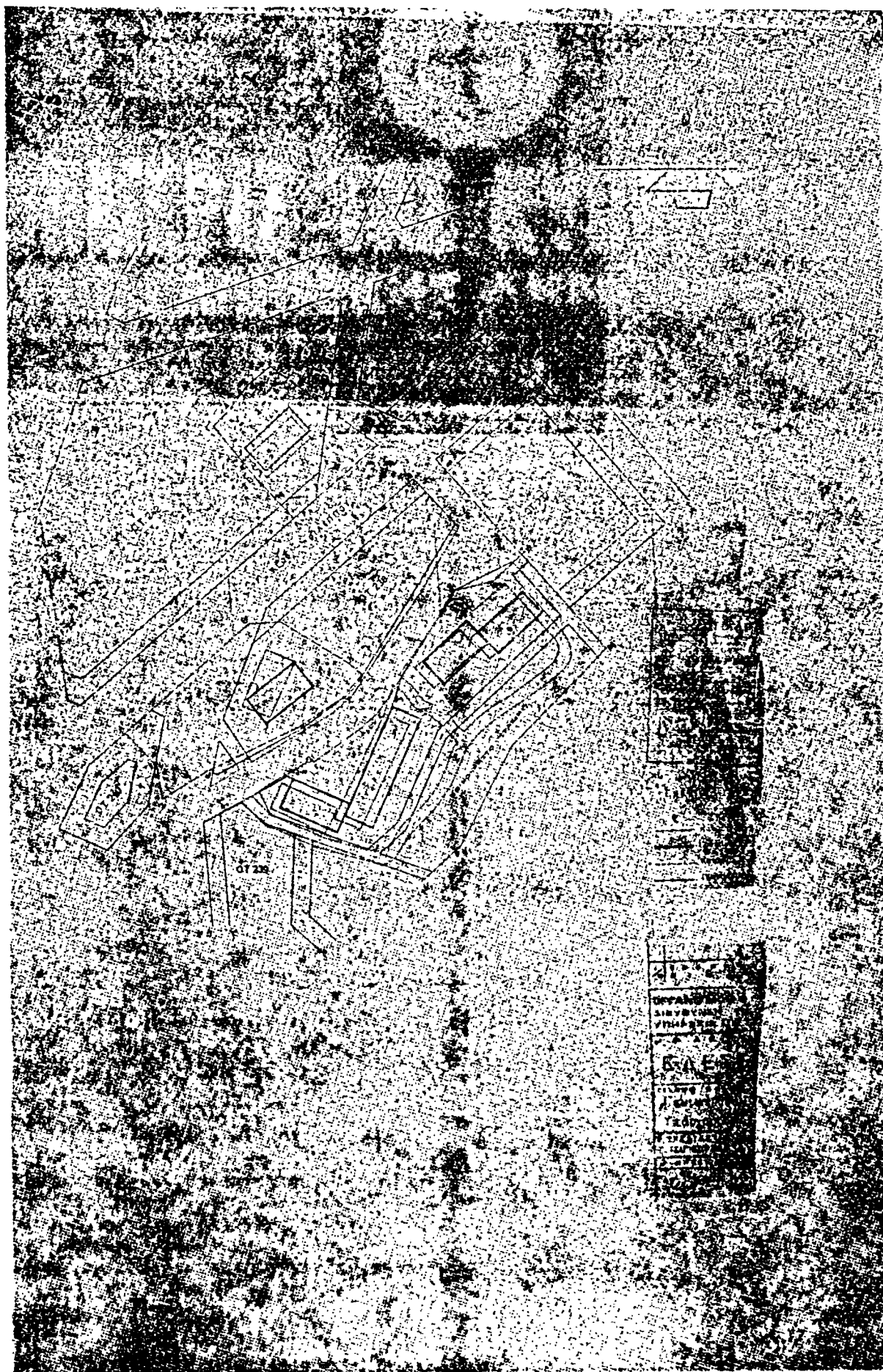
Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σερρών και έπιβολή προκήπιου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) της από 8.9.23 και το ότι η προθεσμία σύμφωνα με αυτό το Διάταγμα πέρασε άπρακτη.

3. Το 21363/2311/14.8.80 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών λοιπών οίκισμών (Γ3) προς το Δήμο Σερρών και ότι η προθεσμία που έχει ταχθεί από το άρθρο 27 (παρ. 3) του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) πέρασε άπρακτη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οίκιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οίκισμou και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

6. Τη 218/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οίκισμou και Περιβάλλοντος.

7. Τη 589/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οίκισμou και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σερρών στο 219 οικόδομικό τετράγωνο με τη δημιουργία πεζοδρόμου μέσα σ' αυτό, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έφαρμογών με τη Γ. 34709/82 πράξη του, σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτό το διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, που βρίσκονται στο παραπάνω οικόδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στο δημιουργούμενο με το άρθρο 1 του παρόντος πεζόδρομο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς αυτού του διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) πέρασε άπρακτη.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

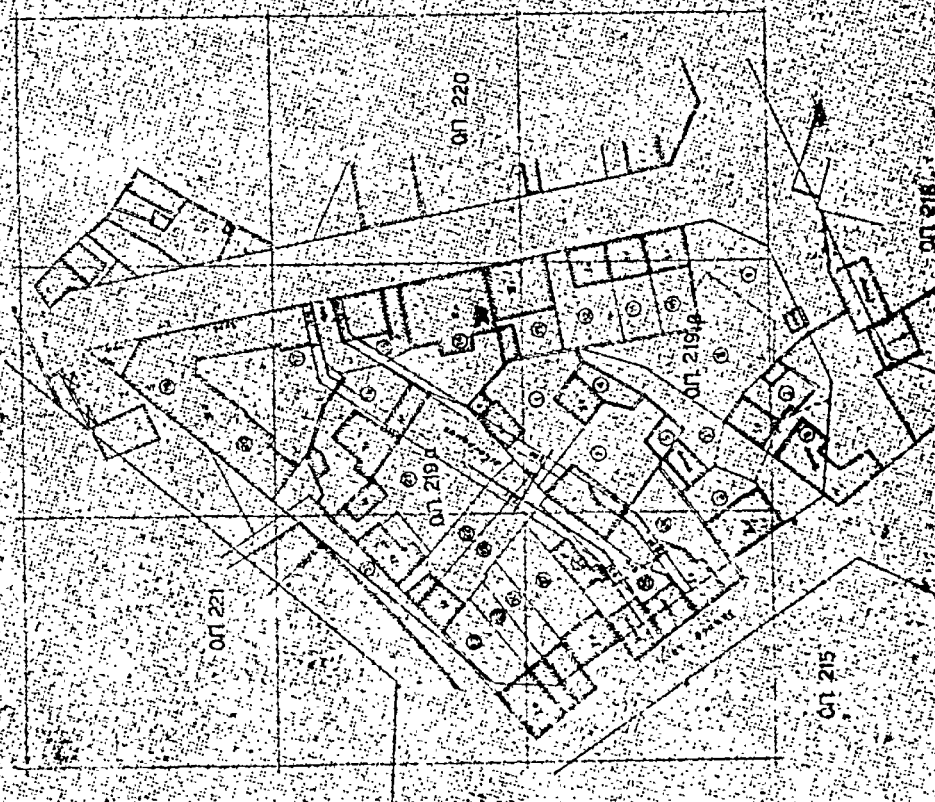
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: 07.219 ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.

16/55/ANBPPZ 703Y011

005-130715-2

[illegible]

(6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνας (Μαγνησίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οίκιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Την 183/81 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ίωνας (Μαγνησίας).

5. Την 133/82 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την 671/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφατίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνας (Μαγνησίας) στο 72 οικοδομικό τετράγωνο με τη

μετατροπή τμήματος αυτού σε κοινόχρηστο χώρο (πλατεία) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έργων με τη Γ.36612/82 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, που ερίσκονται στο παραπάνω οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσψη στο δημιουργούμενο κοινόχρηστο χώρο (πλατεία) επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

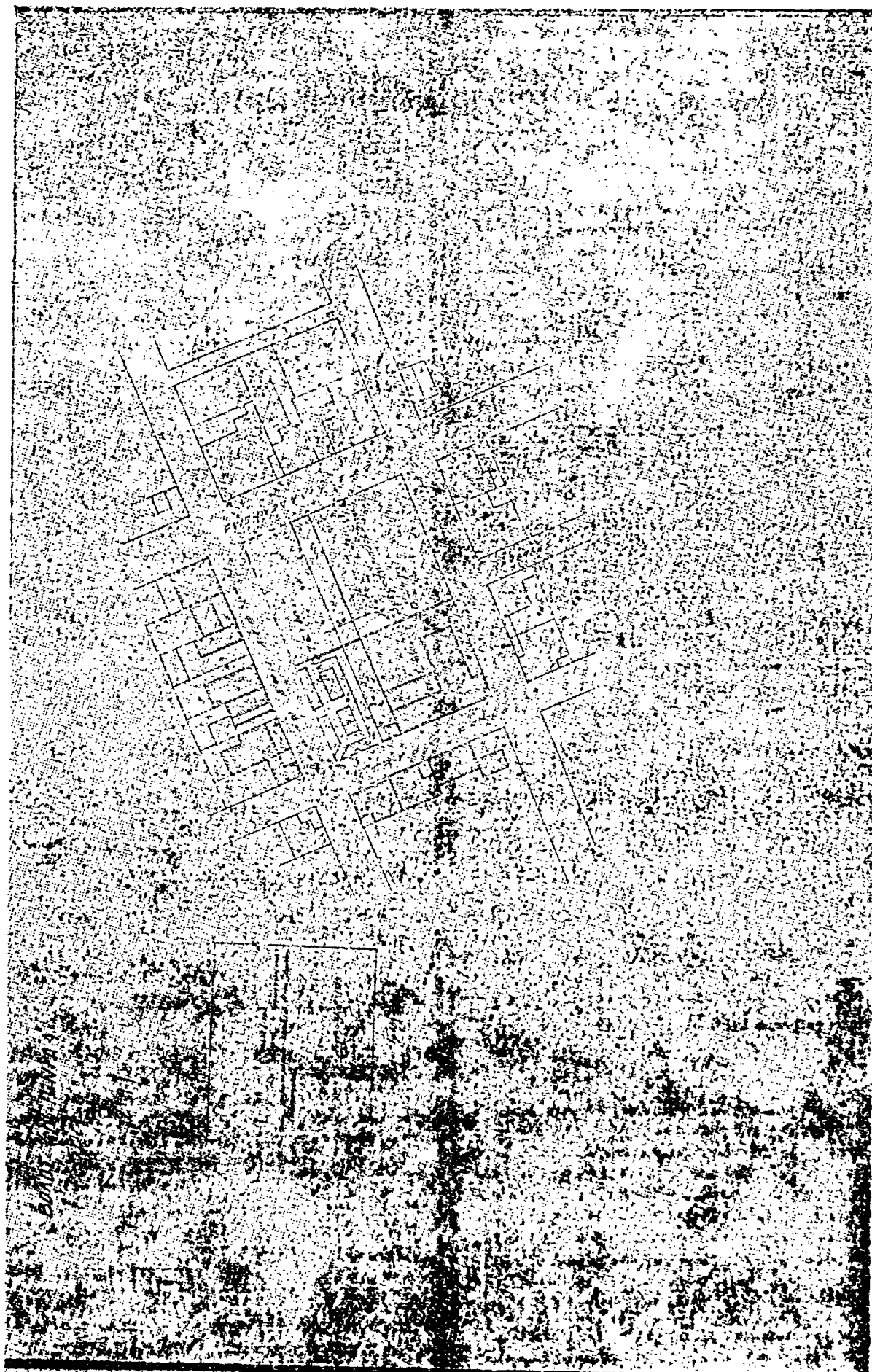
Η ισχύς αυτού του διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευσή και εκτέλεσή του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βεροίας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 'Ιουλίου 19823, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τὰ άρθρα 3, 9, 29 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα τὸ ἄρθρο 62 (παρ 1).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τὰ ἄρθρα 2, 3 και 7.
4. Τις ὑπ' ἀριθ. 348/1977, 101/1979 και 59/1981 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Βεροίας.
5. Τὴ 203/82 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.
6. Τὴν 587/82 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, με πρόταση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

**Ἄρθρο 1.**

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βεροίας στὰ 159 και 166 οἰκοδομικά τετράγωνα, ἡ δημιουργία πεζοδρόμων ὡς και ὁ καθορισμὸς τῆς θέσης τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Ἀγίου Γεωργίου, ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διά-

γραμμα με κλίμακα 1:500 ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν με τὴ Γ. 35039/82 πράξη του και ποὺ ἀντίτυπὸ του δημοσιεύεται συνοπτικά με τὸ παρὸν Διάταγμα.

**Ἄρθρο 2.**

1. Στὸ πρόσωπο τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, ποὺ εἰσέρχονται μέσα στὸ 159 οἰκοδομικὸ τετράγωνο και ἔχουν πρόσωπο ἐπὶ τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Ἀγίου Γεωργίου, ἐπιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων, ὅπως φαίνεται στὸ αὐτὸ διάγραμμα.

2. Οἱ ἀρχιτεκτονικὲς μελέτες οἰκοδομῶν ποὺ ἀνεγείρονται στὰ οἰκόμεδα ποὺ εἰσέρχονται μέσα στὰ 159 και 166 οἰκοδομικά τετράγωνα και ἔχουν πρόσωπο στοὺς κοινοχρήστους χώρους ποὺ περιβάλλουν τὸν Ἱερὸ Ναὸ Ἀγίου Γεωργίου πρέπει νὰ ἐγκρίνονται ἀπὸ τὴν ἀρμόδια Ἐπιτροπὴ Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου (ΕΕΑΕ).

**Ἄρθρο 3.**

Ἡ ἰσχὺς αὐτοῦ τοῦ Διατάγματος ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή του στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως,

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσή και ἐκτέλεσή αὐτοῦ τοῦ Διατάγματος.

Ἀθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

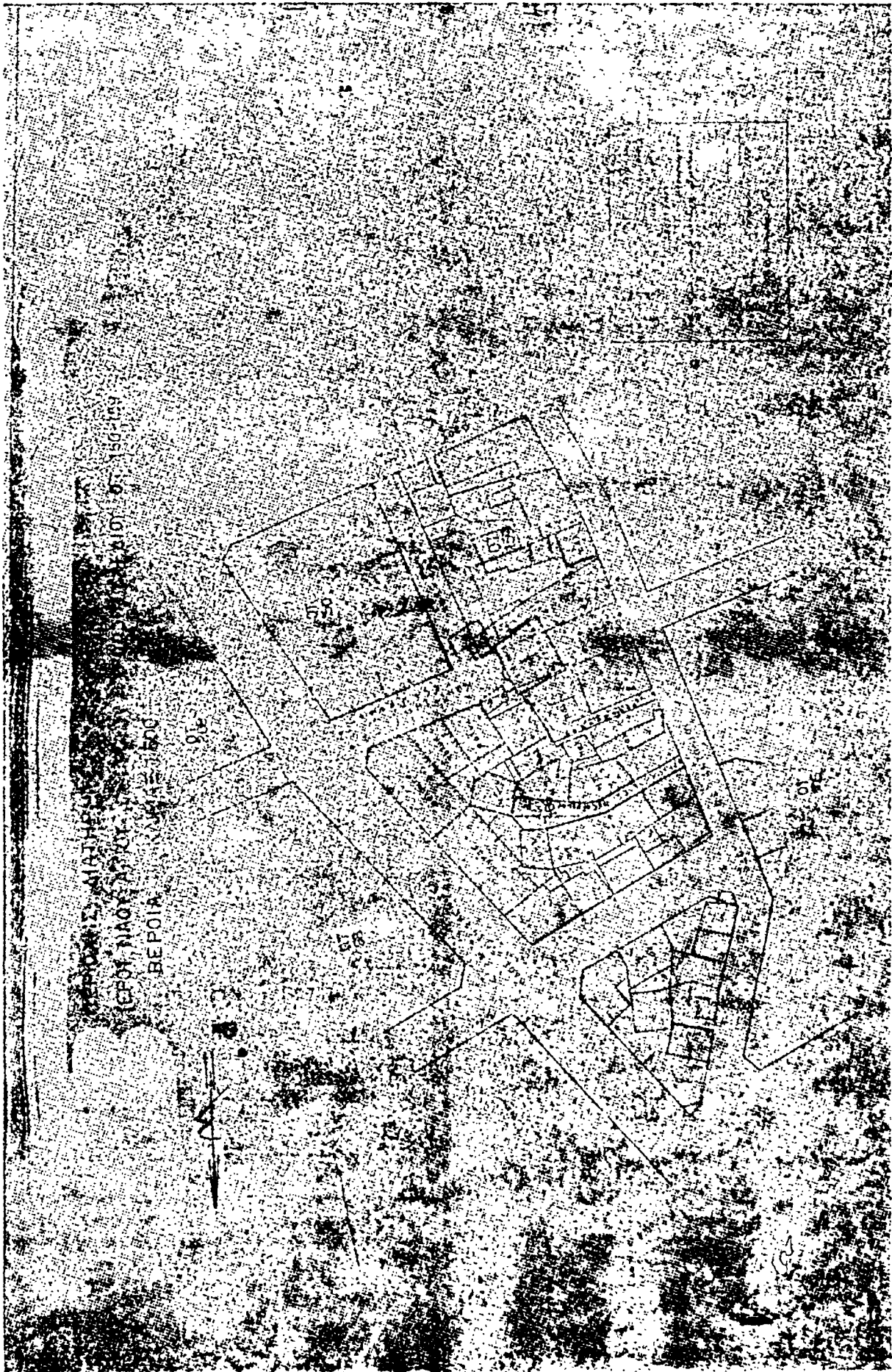
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**







## Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Η έτήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, ή τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίστηκαν από 1 Ιανουαρίου 1981 ως ακολούθως :

### Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α' .....	Δραχ. 1.500
2. » » » Β' .....	3.000
3. » » » ΤΑΠΣ .....	2.000
4. » » » Γ' .....	1.000
5. » » » Δ' .....	2.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	1.000
7. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου .....	200
8. » » » Παράρτημα .....	600
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	7.000
10. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας .....	600
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι. ....	17.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά :

1. Για το Τεύχος Α' .....	Δραχ. 75
2. » » » Β' .....	150
3. » » » ΤΑΠΣ .....	100
4. » » » Γ' .....	50
5. » » » Δ' .....	125
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	50
7. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου .....	10
8. » » » Παράρτημα .....	30
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	350
10. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας.....	30
11. Για όλα τα τεύχη .....	850

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 7 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 14 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 20 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ., από 81 σελ. και άνω ή τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσauζάνεται κατά 40 δρχ. ανά 80 σελίδες.

### Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδομένων από το 'Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διαφόρων φύλλων της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τρεις (3) δραχμές κατά σελίδα.

### Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

#### 1. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

##### Α'. 'Ανωνύμων 'Εταιρειών :

1. Τών καταστατικών .....	Δρχ. 18.000
2. Τών αποφάσεων «περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών» .....	18.000
3. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών (ΦΕΚ 309/67,τ. Β') .....	9.000
4. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών ....	5.000
5. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως .....	8.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί παροχής άδειας έπεκτάσεως τών εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τίς όποιες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού .....	7.000
7. Τών αποφάσεων «περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παραχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι αλλοδαπών 'Εταιρειών» και τών αποφάσεων «περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70» .....	4.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 «περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών διά τους ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ .....	2.000
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών .....	2.000

10. Τών αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου «περί είσαγωγής χρεωγράφων εις το χρηματιστήριο προς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως προς τὰ διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967» Δρχ. 2.000

11. Τών αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς «περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τὰς διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67» ..... 2.000 |

12. Τών αποφάσεων «περί εγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών» ..... 2.000 |

##### Β'. 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

1. Τών καταστατικών .....	Δρχ. 2.000
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών ... »	2.000
3. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως .....	2.500
4. Τών εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων .....	2.000
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη) .....	800
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη »	800
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ... »	600
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις ....	600

##### Γ'. 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων :

1. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων» ..... Δρχ. 2.000 |

2. Τών Ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων. .... » 2.500 |

Δ'. Τών δικαστικών πράξεων : ..... Δρχ. 800 |

##### Η. Στο Τέταρτο τεύχος :

Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως ..... 800 |

### Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του έσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, - το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στο 'Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του έξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με έπιταγή επ' ονόματι του Διευθυντή Διαχειρίσεως του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής :

α) στην 'Αθήνα : στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους : στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών έξωτερικού : όταν ή αποστολή τους γίνεται με έπιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.